

Medlemsmöte

12 mars 2024

VÄLKOMNA!



Vi vill berätta...

- Lite blandat...
- Våra arbetsgrupper
- Frågor/Svar



Lite blandat...

- Styrelsens arbete
- Arbetsgruppernas arbete
- Föreningen i stora drag



Föreningen i stora drag

12 fastigheter

63 400 000:- (nettoomsättning 2023)

1031 + 47

Stämman 2024
(år 2023)

Fastighetsägarservice och SBC

expedition@kungsklippan.se



Våra arbetsgrupper

- Ekonomigruppen
- Vårdgruppen
- Trädgårdsgruppen
- Trygghetsgruppen
- Infogruppen
- Lokalgruppen
- Fastighetsgruppen
- Stambytesgruppen



Ekonomigruppen

- Bokslut 2023
- Fakturagranskning
- Finansiering



Värdgruppen

- Vårdar för återvinning och trädgård
- Återvinningsrum KBS21 och KBS17
- Allas ansvar



Trädgårdsgruppen

- "Säsongsavtal" med entreprenör
- Gruppens eget arbete
- Råttbekämpning - nytt försök



Trygghetsgruppen

- Olovliga andrahandsuthyrningar
- Obehöriga i fastigheterna



Infogruppen

- Hemsidan
- Hiss/port information
- Utskick via mejl



Lokalgruppen

- 47 lokaler
- Årsavgifter/Hyresintäkter
75% / 25%
- Lediga lokaler
- Omförhandlingar



Fastighetsgruppen

- Stor arbetsgrupp
- Många fastighetsärenden
- Uppdaterad uh-plan



Stambytesgruppen

- Så här arbetar vi i gruppen
- Pågående stambyten
- Fortsättning...
- Ekonomisk redovisning



Tack för ikväll..!

